



## Микрокредит беру туралы және ломбардта заттарды кепілге салу туралы келісімшарттың үлгі талаптары

(«Сейф-Ломбард» ЖШС қатысушыларының жалпы жиналысының 2020 жылғы «18» мамырдағы №3 шешімімен бекітілген).

Осы «Сейф-Ломбард» ЖШС (келесі-Ломбард) микрокредит беру туралы және ломбардқа заттарды кепілге беру туралы келісімшарттың үлгі талаптары (келесі – үлгі келісімшарттары) ҚР Азаматтық кодексінің 388 – бабында көзделген тәртіппен микрокредит беру туралы және ломбардқа заттарды кепілге беру туралы келісімшарттың (келесі – Келісімшарт) жекелеген талаптарын анықтау мақсатында дайындалды.

Үлгі талаптарды қолдана отырып келісімшарт Ломбард пен қарыз алушы/кепіл беруші (келесі – Қарыз алушы, Кепіл беруші) арасында үлгі келісімшарттарға сілтемесі бар келісімшартқа қол қою жолымен жасалады. Ломбард қарыз алушыға бір-бірінің ажырамас бөлігі болып табылатын және бірыңғай құжатты құрайтын үлгілік келісімшарттарда белгіленген тәртіппен микрокредит береді. Келісімшартта және үлгі келісімшарттарда қолданылатын «келісімшарт», «кепіл билеті» ұғымдары келісімшарттың мазмұнына да, сондай-ақ үлгі келісімшарттардың мазмұнына тең дәрежеде да қатысты болады.

### 1. Келісімшарттың жалпы талаптары

- 1.1. Келісімшарттың жасалған күні: Келісімшартта көрсетілген күн.
- 1.2. Ломбард: «Сейф-Ломбард» ЖШС, БСН 090440011332.
- 1.3. Қарыз алушы, Кепіл беруші: бір мезгілде келісімшарт бойынша қарыз алушы және кепіл беруші болып табылатын жеке тұлға (келісімшартта Қарыз алушы да, Кепіл беруші сияқты), аты-жөні (әкесінің аты болған жағдайда), жеке басын куәландыратын құжат (№, берілген күні, берген орган), ЖСН (немесе қарыз алушының резиденттік елінің өзге де сәйкестендіру нөмірі).
- 1.4. Микрокредит сомасы: теңгемен беріледі, Келісімшартта көрсетіледі.
- 1.5. Микрокредит тұтынушылық мақсаттарға аспайтын мерзімге 365 (Үш жүз алпыс бес) күнге дейін беріледі, ұзарту мүмкіндігін есепке ала отырып. Микрокредит мерзімі мен микрокредитті қайтару күні келісімшартта көрсетіледі. Келісімшартта бастапқыда көрсетілген микрокредитті қайтару күні мерзімін ұзарту күндерінің санына байланысты өзгеруі мүмкін.
- 1.6. Келісімшартта көрсетілетін сыйақы мөлшерлемесі: жылдық пайыздық сыйақы мөлшерлемесінің мөлшері немесе сыйақы мәнi («микроқаржы қызметі туралы» ҚР 26.11.2012 ж. Заңының (келесі - заң) 4-бабының 3-1-тармағында көрсетілген келісімшарт жасалған жағдайда), сондай-ақ келісімшарт жасалған күні Заңның 5-бабының 1-тармағына сәйкес есептелген жылдық тиімді сыйақы мөлшерлемесінің (микрокредиттің нақты құнының) мөлшері.

Заңның 4-бабының 3-1-тармағында көрсетілген келісімшарт сыйақының мәнiн және микрокредит бойынша артық төленген соманы қосымша қамтиды.

### 1.7. Микрокредитті өтеу тәсілі:

- 1.7.1. тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімпұл), сондай-ақ есептелген сыйақы: 1) ломбард бөлімшесінде қолма-қол ақшамен төлеу арқылы; 2) «Сейф-Ломбард» Ломбардының мобильдік қосымшасы арқылы немесе Қарыз алушының жеке кабинетінде [www.slombard.kz](http://www.slombard.kz) интернет-сайтында банк картасының көмегімен; 3) төлем терминалдары немесе бөгде төлем жүйелері арқылы төлеу жолымен; 4) үлгі келісімшарттардың 12-бөлімінде көрсетілген ломбардтың банктік шотына қолма-қол төлемсіз ақша аудару жолымен;
- 1.7.2. негізгі қарыз: 1) ломбард бөлімшесінде қолма-қол ақшамен; 2) үлгі келісімшарттардың 12-бөлімінде көрсетілген ломбардтың банктік шотына қолма-қол төлемсіз ақша аудару жолымен.

### 1.8. Микрокредитті өтеу әдісі - микрокредитті қайтару күні бірреттік төлем.

1.9. Микрокредит бойынша берешекті өтеу кезектілігі: 1) Мерзімі өткен берешек болған кезде тұрақсыздық айыбының (айыппұл, өсімпұл) сомасы; 2) есептелген сыйақы; 3) микрокредит сомасы (негізгі қарыз).

1.10. Микрокредитті және есептелген сыйақыны уақтылы қайтармағаны үшін Ломбард есептеуге құқылы, ал қарыз алушы оны төлеуге міндетті:

- 1) Мерзімі өткен әрбір күн үшін орындалмаған міндеттеме сомасының 0,5 (нөл бүтін оннан бес) % - ға дейінгі мөлшерде тұрақсыздық айыбы (айыппұл, өсімпұл);
- 2) Ломбард келісімшарт бойынша міндеттемелерді қарыз алушы орындау мерзімін өткізіп алған күннен бастап, бірақ мерзімін өткізіп алған 90 (тоқсан) күнтізбелік күннен аспайтын тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) есептеуді жүргізуге құқылы.
- 1.11. Келісімшартта көрсетілген жеке пайдалануға арналған жылжымалы мүлік (бұдан әрі - кепіл мүлкі, кепіл заты) қарыз алушының келісімшарт бойынша міндеттемелерін орындауын қамтамасыз ету болып табылады.

1.12. Кепіл зат (кепіл берушіні пайдалану құқығы бар, яғни кепіл берушінің иелігіндегі көлік құралының кепілін қоспағанда) ломбардтың кепілінде болады.

1.13. Қарыз алушы Келісімшарт бойынша міндеттемелерді орындамаған немесе тиісті дәрежеде орындамаған кезде Ломбард қолданатын шаралар:

- 1) кепіл мүлкі соттан тыс сату немесе оны ҚР заңнамасына қайшы келмейтін тәртіппен ломбардтың меншігіне айналдыру;
- 2) берешекті сот тәртібімен не Нотариустың атқарушылық жазбасын жасау арқылы өндіріп алу;

3) Кепіл затының сақталуын қамтамасыз етуге, өз мүдделерін қорғауға және Ломбард шеккен шығындарды өтеуге бағытталған ҚР заңнамасына қайшы келмейтін өзге де шаралар.

1.14. Келісімшарттың қолданылу мерзімі: келісімшарт жасалған күннен бастап және тараптардың өзіне қабылдаған міндеттемелерін толық орындағанға дейін. Қарыз алушы келісімшарт бойынша өз міндеттемелерін орындамаған немесе тиісті дәрежеде орындамаған жағдайда, келісімшарт кепіл мүлкі сатылғаннан немесе мұндай мүлік ломбардтың меншігіне өткеннен кейін де тоқтатылады.

Заңның 4-бабының 3-1-тармағында көрсетілген келісімшарт 45 күнтізбелік күнге дейінгі мерзімге жасалады. Мұндай келісімшарттың қолданылу мерзімі қолданыстағы талаптарда әрбір ұзарту кезінде микрокредиттің бастапқы мерзімінен аспайтын мерзімін ұзарту күндерінің санына ұлғайтылады. Ықтимал ұзартулардың саны және мұндай келісімшарттың жалпы мерзімі Заңның 4 - бабы 3-1-тармағының 1) - 3) тармақшаларында белгіленген шектеулерге байланысты болады.

### 2. Екі тараптың міндеттемелерді бұзғаны үшін жауапкершілігі.

2.1. Келісімшарттың талаптарын бұзғаны үшін кінәлі тарап жәбірленушіге келтірілген залалды келісімшартта және ҚР заңнамасында көзделген тәртіппен өтеуге міндетті.

2.2. Келісімшарт бойынша тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) төлеу Қарыз алушының келісімшарт бойынша міндеттемелерді орындаудан босатпайды.

2.3. Ломбард талап етуге құқылы, ал Кепіл беруші ломбардтың талабы бойынша ломбардқа Ломбардтан жазбаша талап алған күннен бастап келісімшартта көзделген негізде кепіл затын ауыстырудың әрбір мерзімі өткен күні үшін келісімшартта көрсетілген кепіл затының құнынан 0,2% мөлшерінде тұрақсыздық айыбын (өсімпұл) төлеуге міндетті.

### 2.4. Ломбардтың жауапкершілігі ҚР қолданыстағы заңнамасына сәйкес анықталады.

### 3. Ломбардтың микрокредит беру тәртібі, сондай-ақ оны Қарыз алушының өтеуі

3.1. Қарыз алушы Ломбард бөлімшесіне микрокредит беру туралы өтінішпен жүгінеді.

3.2. Қарыз алушы барлық қажетті құжаттар мен келісімшартқа өз қолымен қағаз тасығышта қол қояды.

3.3. Берілетін микрокредиттің мөлшері келісімшарт тараптарының келісімі бойынша айқындалатын кепіл мүлкінің құнына байланысты болады.

3.4. Микрокредитті пайдаланғаны үшін сыйақы мөлшері, сыйақы төлеу тәртібі келісімшартта айқындалады.

3.5. Келісімшарт жасалғаннан кейін қарыз алушының берілген микрокредиттен толық немесе бір бөлігінде бас тартуға құқығы жоқ.

3.6. Микрокредит беру ломбард бөлімшесінің кассасында ақша беру жолымен не Қарыз алушы көрсеткен банк шотына аудару жолымен жүзеге асырылады.

## Примерные условия договора о предоставлении микрокредита и о залоге вещей в ломбарде

(Утверждены решением Общего собрания участников ТОО «Сейф-Ломбард» №3 от «18» мая 2020 г.).

Настоящие примерные условия договора о предоставлении микрокредита и о залоге вещей в ломбарде (далее – Примерные условия) ТОО «Сейф-Ломбард» (далее – Ломбард), разработаны с целью определения отдельных условий договора о предоставлении микрокредита и о залоге вещей в ломбарде в единой форме залогового билета (далее – Договор) в порядке, предусмотренном статьей 388 Гражданского кодекса РК.

Договор с применением Примерных условий заключается путем подписания между Ломбардом и заемщиком/залогодателем (далее – Заемщик, Залогодатель) Договора, содержащего отсылку к Примерным условиям. Ломбард предоставляет Заемщику микрокредит в порядке, установленном Договором и Примерными условиями, являющимися неотъемлемыми частями друг друга и составляющими единый документ. Понятия «Договор», «Залоговый билет», применяемые в Договоре и в Примерных условиях, относятся как к содержанию Договора, так и в равной степени к содержанию Примерных условий.

### 1. Общие условия Договора

- 1.1. Дата заключения Договора: дата, указываемая в Договоре.
- 1.2. Ломбард: ТОО «Сейф-Ломбард», БИН 090440011332.
- 1.3. Заемщик, Залогодатель: физическое лицо, одновременно являющееся заемщиком и залогодателем по Договору (именуемое в Договоре как Заемщик, так и Залогодатель), Ф.И.О. (при наличии отчества), документ, удостоверяющий личность (№, дата выдачи, орган, выдавший), ИИН (либо иной идентификационный номер страны резидентства Заемщика).
- 1.4. Сумма микрокредита: предоставляется в тенге, указывается в Договоре.
- 1.5. Микрокредит предоставляется на потребительские цели сроком не более 365 дней, с учетом возможных пролонгаций. Срок микрокредита и дата возврата микрокредита указывается в Договоре. Дата возврата микрокредита, первоначально указанная в Договоре, может меняться в зависимости от количества дней пролонгации.
- 1.6. Ставка вознаграждения, указываемая в Договоре: размер ставки вознаграждения в процентах годовых или значение вознаграждения (в случае заключения договора, указанного в пункте 3-1 статьи 4 Закона РК от 26.11.2012 г. «О микрофинансовой деятельности» (далее - Закон)), а также размер годовой эффективной ставки вознаграждения (реальной стоимости микрокредита), рассчитанной согласно пункту 1 статьи 5 Закона, на дату заключения Договора.

Договор, указанный в пункте 3-1 статьи 4 Закона, дополнительно содержит значение вознаграждения и сумму переплаты по микрокредиту.

### 1.7. Способ погашения микрокредита:

- 1.7.1. неустойки (штраф, пеня), а также начисленного вознаграждения Ломбарда «Сейф-Ломбард» либо в личном кабинете Заемщика на интернет-сайте [www.slombard.kz](http://www.slombard.kz) с помощью банковской карты; 3) путем оплаты через платежные терминалы или сторонние платежные системы; 4) путем безналичного перевода денег на банковский счет Ломбарда, указанный в разделе 12 Примерных условий;
- 1.7.2. основного долга: 1) наличными деньгами в отделении Ломбарда; 2) путем безналичного перевода денег на банковский счет Ломбарда, указанный в разделе 12 Примерных условий.

1.8. Метод погашения микрокредита - единовременным платежом в день возврата микрокредита.

1.9. Очередность погашения задолженности по микрокредиту: 1) сумма неустойки (штраф, пеня) – при наличии просроченной задолженности; 2) начисленное вознаграждение; 3) сумма микрокредита (основной долг).

1.10. За несвоевременный возврат микрокредита и начисленного вознаграждения Ломбард вправе начислить, а Заемщик обязан оплатить:

- 1) неустойку (штраф, пеня) в размере до 0,5 (ноль целых пять десятых) % от суммы неисполненного обязательства за каждый день просрочки;
- 2) Ломбард вправе производить начисление неустойки (штраф, пеня) со дня начала просрочки исполнения Заемщиком обязательств по Договору, но не более 90 (Девяносто) календарных дней просрочки.

1.11. Обеспечением исполнения Заемщиком обязательств по Договору является движимое имущество, предназначенное для личного пользования, указанное в Договоре (далее - залоговое имущество, предмет залога).

1.12. Предмет залога (за исключением залога транспортного средства с правом пользования залогодателем, т.е., находящегося во владении залогодателя) находится в закладе у Ломбарда.

1.13. Меры, принимаемые Ломбардом при неисполнении либо ненадлежащем исполнении Заемщиком обязательств по Договору:

- 1) внесудебная реализация залогового имущества либо его обращение в собственность Ломбарда в порядке, не противоречащем законодательству РК;
- 2) взыскание задолженности в судебном порядке либо путем совершения исполнительной надписи нотариуса;
- 3) иные не противоречащие законодательству РК меры, направленные на обеспечение сохранности предмета залога, защиту своих интересов и возмещения убытков, понесенных Ломбардом.

1.14. Срок действия Договора: с даты заключения Договора и до полного исполнения сторонами принятых на себя обязательств. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств по Договору, Договор также прекращается после реализации залогового имущества или перехода такого имущества в собственность Ломбарда.

Договор, указанный в пункте 3-1 статьи 4 Закона, заключается на срок до 45 календарных дней. Срок действия такого Договора увеличивается на действующих условиях на количество дней пролонгации, не превышающее первоначальный срок микрокредита при каждой пролонгации. Количество возможных пролонгаций и общий срок такого Договора зависят от ограничений, установленных подпунктами 1) - 3) пункта 3-1 статьи 4 Закона.

### 2. Ответственность сторон за нарушение обязательств

2.1. За нарушение условий Договора виновная сторона обязана возместить потерпевшей стороне причиненные убытки в порядке, предусмотренном Договором и законодательством РК.

2.2. Уплата неустойки (штраф, пеня) по Договору не освобождает Заемщика от исполнения обязательств по Договору.

2.3. Ломбард вправе потребовать, а Залогодатель обязан по требованию Ломбарда выплатить Ломбарду неустойку (пени) в размере 0,2% от стоимости предмета залога, указанной в Договоре, за каждый день просрочки замены предмета залога по основаниям, предусмотренным Договором, с даты получения письменного требования от Ломбарда.

2.4. Ответственность Ломбарда определяется в соответствии с действующим законодательством РК.

### 3. Порядок предоставления микрокредита Ломбардом, а также его погашения Заемщиком

3.1. Заемщик обращается с заявлением на предоставление микрокредита в отделение Ломбарда.

3.2. Заемщик подписывает все необходимые документы и Договор собственноручно на бумажном носителе.

3.3. Размер предоставляемого микрокредита зависит от стоимости залогового имущества, определяемой по соглашению сторон Договора.

3.4. Размер вознаграждения за пользование микрокредитом, порядок выплаты вознаграждения определяется Договором.

3.5. После заключения Договора Заемщик не вправе отказаться от предоставленного микрокредита полностью или в части.

3.6. Предоставление микрокредита осуществляется путем выдачи денег в кассе отделения

3.7. Қарыз алушыға микрокредит беру сәті ломбардтың кепіл мүлкін ресімдегеннен және қабылдағаннан кейін қолма-қол ақшаны беру күні болып танылады.

3.8. Егер Қарыз алушы Ломбардпен бірнеше қолданыстағы келісімшарттар жасалса, мұндай келісімшарттар бойынша төлемдердің кезектілігін Қарыз алушы келісімшарттың нөмірі мен күнін көрсете отырып, дербес жүргізеді.

3.9. Микрокредит сомасы ұлғаю жағына өзгертуге жатпайды.

3.10. Қарыз алушының микрокредит бойынша қарызды толық өтеген кезі Ломбард бөлімшесінің қасасына берешектің соңғы сомасын енгізген күні не ломбардтың ағымдағы шотына қарыздың соңғы сомасын есептеу күні не ломбардтың микрокредит бойынша залалдарын жабуға сату-дан түскен соманы жатқыза отырып, кепіл мүлкін сатқан немесе мұндай мүлктің Ломбардтың меншігіне өткен күні болып есептеледі.

#### 4. Деректерді ұсыну және өңдеу

4.1. Қарыз алушы келісімшартта көрсетілген барлық ақпарат толық және дұрыс болып табылатынын растайды. Келісімшартта көрсетілген микрокредит бойынша міндеттемелердің орындалуын қамтамасыз етуге берілетін кепіл мүлкі оған заңды негіздерде меншік құқығымен тиесілі болады.

4.2. Қарыз алушы Ломбардқа келісімшартта көрсетілген оның барлық дербес деректерін, сондай-ақ микрокредит ресімдеу кезінде қарыз алушы ломбардқа өзі беретін барлық өзге де дербес деректерді, оның ішінде: тегін, атын, әкесінің атын; жынысын; туған күні мен жерін; жеке куәлігінің деректемелерін; ЖСН (немесе резиденттік елінің өзге де сәйкестендіру нөмірін); тұрғылықты жерін; заңды мекенжайын; телефон нөмірін; электрондық поштасын жинауға және өңдеуге өз келісімін береді; Қазақстан Республикасының Дербес деректер туралы заңнамасына сәйкес, ол автоматтандыру құралдарын пайдалана отырып немесе мұндай қаражатты пайдаланбай, жинауды, жазуды, жүйелеуді, жинақтауды, сақтауды, нақтылауды (жаңартуды, өзгертуді), алуды, пайдалануды, беруді (таратуды, ұсынуды, қол жеткізуді) қоса алғанда, агенттік келісімшарттар немесе олар Ломбардпен жасасқан өзге де келісімшарттар негізінде әрекет ететін үшінші тұлғаларға (оның ішінде заңды тұлғаларға) беруді қоса алғанда, Қарыз алушының дербес деректерімен кез келген іс-әрекетті (операцияны) немесе іс-қимылдар, осы тұлғалардың келісімшарт бойынша мерзімі өткен берешекті өндіріп алуға, дербес деректерді иесіздендіруге, оқшаулауға, алып тастауға және жоюға, сондай-ақ деректерді трансфералды беруге бағытталған іс-әрекеттерді жүзеге асыру мақсатында Қарыз алушы Келісімшарт бойынша міндеттемелерді орындамаған және/немесе тиісінше орындамаған жағдайда.

4.3. Қарыз алушы ломбардқа келісімшарт бойынша өз міндеттемелерін толық тиісті орындаған сәтке дейін оның барлық дербес деректерін пайдалануға өзінің келісімін береді.

4.4. Қарыз алушы Ломбардқа ол туралы ақпарат сұратуға құқылы екенін белгілеу мақсатында оның төлем қабілетін кез келген үшінші тұлғаның, соның ішінде «БЖЗҚ»АҚ өз келісімін береді;

4.5. Қарыз алушы ломбардқа ол туралы ақпаратты кредиттік бюроға және ішкі істер органдарына беруге, сондай-ақ кредиттік есепті алушыға және ішкі істер органдарына кредиттік есепті беруге өз келісімін береді;

4.6. Қарыз алушы Ломбардтан келісімшарт бойынша міндеттемелерді орындау мерзімінің басталғаны, мерзімі өткен берешектің туындауы немесе болуы туралы, кепіл мүлкін соттан тыс сату туралы, талаптарды және келісімшартты орындауға байланысты өзге де ақпаратты мынадай байланыс арналары бойынша алуға өз келісімін береді: SMS-хабарлама, электрондық пошта арқылы, мессенджерлер (WhatsApp, Telegram) арқылы хабарлау. Бұл ретте Қарыз алушы келісімшартта көрсетілген ұялы телефон нөмірі мен электрондық пошта мекенжайының шынайылығы үшін жауапты болады. Көрсетілген байланыс арналары бойынша ақпараттық материалдар мен хабарламаларды дұрыс еместігі нәтижесінде алмау ломбардқа қандай да бір талап қою үшін негіз бола алмайды.

#### 5. Келісімшарт тараптарының құқықтары

##### 5.1. Қарыз алушы құқылы:

1) ломбардтың микрокредиттер беру ережелерімен, микрокредиттер беру бойынша ломбардтың тарифтерімен танысуға;

2) алынған микрокредитке келісімшартта белгіленген тәртіппен және жағдайларда билік етуге;

3) Егер негізгі борышты және (немесе) сыйақыны өтеу күні демалыс не мереке күніне түссе, егер осы күні Ломбард қарыз алушыдан орындауды қабылдай алмаса, тұрақсыздық айыбын(айыппұл, өсім) төлемей, одан кейінгі жұмыс күні негізгі борышты және (немесе) сыйақыны төлеуді жүргізуге;

4) ломбардқа келісімшарт бойынша берілген микрокредит сомасын мерзімінен бұрын өтегені үшін тұрақсыздық айыбын (айыппұл) төлемей мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтаруға;

5) ломбардтың алдындағы келісімшарт бойынша өзінің барлық міндеттемелерін толық келемде тиісінше орындағаннан кейін кепіл затына ауыртпалықтарды алып тастауды (ауыртпалықтарды тіркеу кезінде) Ломбардтан талап етуге;

6) ломбардқа берілген кепілдік мүлкті микрокредит бойынша қарызды толық өтегеннен кейін талап етуге;

7) Ломбард келісімшарт бойынша құқық (талап ету) алған тұлғамен келіспеушіліктерді реттеу үшін келісімшарт бойынша құқықты (талап етуді) басқаға берген жағдайда Банк омбудсманна жүгінуге;

8) Алынған қызметтер бойынша даулы жағдайлар туындаған кезде ломбардқа жазбаша өтініш жасауға;

9) үлгі келісімшарттарда немесе келісімшартта көрсетілмеген, бірақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де құқықтарды жүзеге асыруға құқығы бар.

##### 5.2. Ломбард құқылы:

1) қарыз алушыдан келісімшарт жасасу және ол бойынша міндеттемелерді орындау үшін қажетті құжаттар мен мәліметтерді сұратуға, олар хабарлайтын кез келген ақпаратты тексеруге;

2) келісімшарттың барлық қолданылу мерзімі үшін, оның ішінде мерзімі өткен кезең үшін микрокредитті пайдаланғаны үшін сыйақы есептеуге;

3) Келісімшарт талаптарын қарыз алушы үшін оларды жақсарту жағына біржақты тәртіппен өзгертуге құқылы. Ломбардтың жақсартушы талаптарды қолданған жағдайда Қарыз алушы ломбардты таңдауға мынадай тәсілдермен Келісімшарт талаптарының өзгергені туралы хабардар етіледі: ақпаратты интернет-сайтта орналастыру жолымен [www.slombard.kz](http://www.slombard.kz), Жаңалықтар бөлімінде; «Сейф-Ломбард» мобильдік қосымшасында ақпаратты орналастыру жолымен; SMS-хабарлама жолымен; хабарламаны электрондық поштаға жіберу жолымен;

4) өз қалауы бойынша (бір жақты тәртіппен қабылданған шешім негізінде не Қарыз алушының өтініші негізінде) қарыз алушыға есептелген сыйақыны және/немесе негізгі борыш сомасын төлеуді кейінге қалдыруды не бөліп төлеуді ұсынуға, сондай-ақ тұрақсыздық айыбының мөлшерін және/немесе сыйақы мөлшерлемесін азайтуға, не тұрақсыздық айыбын және/немесе сыйақыны есептемеуге, не тұрақсыздық айыбын және/немесе сыйақыны есептеуді тоқтата тұруға құқылы;

5) кепіл берушіден кепіл затын, сондай-ақ, оның нарықтық құнын сақтау үшін жөндеуді қоса алғанда, шаралар қабылдауды талап етуге;

6) кез келген тұлғадан (оның ішінде кепіл берушіден де) кепіл затына кез келген қол сұғушылықты немесе оған қатысты кепіл затының жоғалуына немесе бүлінуіне, я болмаса, нарықтық құнының Елеулі азаюына қатер төндіретін іс-әрекетті (әрекетсіздікті) тоқтатуды талап етуге;

7) заңдарда немесе орындау үшін міндетті өзге де актілерде белгіленген негіздер бойынша өзіне меншік құқығы тоқтатылған немесе кепіл берушінің кінәсінен кепіл нысанасының нарықтық құнын елеулі түрде азайтылған жағдайларда кепіл берушіден кепіл нысанасын басқа ауыртпалықсыз, тең және өтімді мүлікпен ауыстыруды талап етуге құқылы. Кепіл затын ауыстыру ломбардтың тиісті талабын алған күннен бастап 5 (бес) жұмыс күні ішінде жүзеге асырылуы тиіс;

8) кепіл берушінің иелігіндегі кепіл затының зақымдануы немесе жай-күйі нашарлаған не кепіл затының жоғалуы, жойылуы, жай-күйі нашарлаған (ломбардтың пікірі бойынша пайда болған) қауіп төнген (ломбардтың пікірі бойынша пайда болған) жағдайда, кепіл затының өтімділігі төмендеген немесе құны азайған жағдайда, кепіл затын мақсаты бойынша пайдаланбау жағдайында, кепіл затын үшінші тұлғаға берген жағдайда, кепіл затының сақталуын қамтамасыз ету үшін қажетті шаралар қабылданбаған жағдайда, қарыз алушыда микрокредит бойынша), кепіл беруші келісімшартқа қол қойып, өзінің сөзсіз және қайтарып алынбайтын келісімін береді.

9) қарыз алушыдан қарыз алушыға ломбардтың үлгі талаптарында көзделген тәсілдермен жіберілген тиісті жазбаша талапта/хабарламада көрсетілген мерзімде келісімшарт бойынша міндеттемелерді мерзімінен бұрын орындауды талап етуге;

а) кепіл беруші ломбардқа кепіл затының орнына кепіл беруші Келісімшартта көзделген

Ломбарда либо путем перечисления на банковский счет, указанный Заемщиком.

3.7. Момент предоставления микрокредита Заемщику признается дата выдачи наличных денег через отделение Ломбарда после оформления и принятия Ломбардом залогового имущества.

3.8. Если у Заемщика заключено с Ломбардом несколько действующих Договоров, очередность платежей по таким Договорам производится Заемщиком самостоятельно, с указанием номера и даты Договора.

3.9. Сумма микрокредита не подлежит изменению в сторону увеличения.

3.10. Моментом полного погашения Заемщиком задолженности по микрокредиту считается дата внесения окончательной суммы задолженности в кассу отделения Ломбарда, либо дата зачисления окончательной суммы задолженности на текущий счет Ломбарда, либо дата реализации залогового имущества, с отнесением суммы от реализации на покрытие убытков Ломбарда по микрокредиту, или перехода такого имущества в собственность Ломбарда.

#### 4. Предоставление и обработка данных

4.1. Заемщик подтверждает, что вся информация, указанная Заемщиком в Договоре, является полной и достоверной. Залоговое имущество, предоставляемое в обеспечение исполнения обязательств по микрокредиту, указанное в Договоре, принадлежит ему на праве собственности на законных основаниях.

4.2. Заемщик дает свое согласие Ломбарду на сбор и обработку всех его персональных данных, указанных в Договоре, а также всех иных персональных данных, которые Заемщик самостоятельно предоставляет Ломбарду при оформлении микрокредита, в том числе: фамилии, имени, отчества; пола; даты и места рождения; реквизитов удостоверения личности; ИИН (либо иного идентификационного номера страны резидентства); места жительства; юридического адреса; номера мобильного телефона; электронной почты; в соответствии с законодательством РК о персональных данных, которое включает совершение любого действия (операции) или совокупности действий (операций) с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными Заемщика, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), включая передачу третьим лицам (в том числе юридическим лицам), действующим на основании агентских договоров или иных договоров, заключенных ими с Ломбардом, в том числе в случае неисполнения и/или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по Договору, с целью осуществления этими лицами действий, направленных на выяснение просроченной задолженности по Договору, обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение персональных данных, а также на трансграничную передачу данных.

4.3. Заемщик дает свое согласие Ломбарду на использование всех его персональных данных до момента полного надлежащего исполнения им своих обязательств по Договору.

4.4. Заемщик согласен что Ломбард вправе запрашивать информацию о Заемщике в целях установления его платежеспособности у любых третьих лиц, в том числе в АО «ЕНПФ».

4.5. Заемщик дает свое согласие Ломбарду на предоставление информации о нем в кредитное бюро и в органы внутренних дел, а также на выдачу кредитного отчета получателю кредитного отчета и органам внутренних дел;

4.6. Заемщик дает свое согласие на получение от Ломбарда информационных материалов и сообщений о наступлении сроков исполнения обязательств по Договору, возникновении или наличии просроченной задолженности, о несудебной реализации залогового имущества, претензий и иной информации, связанной с исполнением Договора, по следующему каналу связи: SMS-оповещение, сообщение по электронной почте, через мессенджеры (WhatsApp, Telegram). При этом Заемщик несет ответственность за достоверность номера мобильного телефона и адреса электронной почты, указанных им в Договоре. Неполучение информационных материалов и сообщений по указанным каналам связи в результате их недостоверности не может являться основанием для предъявления каких-либо претензий Ломбарду.

#### 5. Права сторон Договора

##### 5.1. Заемщик вправе:

1) ознакомиться с правилами предоставления микрокредитов Ломбардом, тарифами Ломбарда по предоставлению микрокредитов;

2) распоряжаться полученным микрокредитом в порядке и на условиях, установленных Договором;

3) в случае, если дата погашения основного долга и (или) вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, при условии, если в этот день Ломбард не может принять исполнение от Заемщика, произвести оплату основного долга и (или) вознаграждения в следующий за ним рабочий день без уплаты неустойки (штрафа, пени);

4) досрочно полностью или частично возратить Ломбарду сумму микрокредита, предоставленную по Договору, без оплаты неустойки (штрафа, пени) за досрочное погашение;

5) требовать от Ломбарда снятия обременений на предмет залога (при регистрации обременений) после надлежащего исполнения всех своих обязательств перед Ломбардом по Договору в полном объеме;

6) истребовать переданное Ломбарду залоговое имущество после полного погашения задолженности по микрокредиту;

7) обратиться к банковскому омбудсману в случае уступки Ломбардом права (требования) по Договору для урегулирования разногласий с лицом, получившим права (требования) по Договору;

8) письменно обратиться в Ломбард при возникновении спорных ситуаций по полученным услугам;

9) осуществлять иные права, не перечисленные в Примерных условиях или в Договоре, но предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

##### 5.2. Ломбард вправе:

1) запрашивать у Заемщика документы и сведения, проверять любую сообщаемую им информацию, которые необходимы для заключения Договора и исполнения обязательств по нему;

2) начислять вознаграждение за пользование микрокредитом за весь срок действия Договора, в том числе за период просрочки;

3) изменять условия Договора в одностороннем порядке в сторону их улучшения для Заемщика. В случае применения Ломбардом улучшающих условий Заемщик уведомляется об изменении условия Договора следующими способами на выбор Ломбарда: путем размещения информации на интернет-сайте [www.slombard.kz](http://www.slombard.kz), в разделе Новости; путем размещения информации в мобильном приложении «Сейф-Ломбард»; путем SMS-сообщения; путем отправки уведомления на электронную почту;

4) по своему усмотрению (на основании решения, принятого в одностороннем порядке, либо на основании заявления Заемщика) предоставить Заемщику отсрочку либо рассрочку выплаты начисленного вознаграждения и/или суммы основного долга, а также вправе уменьшить размер неустойки и/или ставку вознаграждения, либо не начислять неустойку и/или вознаграждение, либо приостановить начисление неустойки и/или вознаграждения;

5) требовать от Залогодателя принятия мер, включая ремонт, для сохранения предмета залога, а также его рыночной стоимости;

6) требовать от любого лица (в том числе и от Залогодателя) прекращения любого посягательства на предмет залога или действия (бездействия) в отношении него, угрожающего его утратой или повреждением или существенным уменьшением рыночной стоимости предмета залога;

7) потребовать от Залогодателя замены предмета залога другим необремененным, равноценным и ликвидным имуществом в случаях прекращения права собственности на него по основаниям, установленным законодательством или иными обязательными для исполнения актами или существенного уменьшения рыночной стоимости предмета залога по вине Залогодателя. Замена предмета залога должна быть осуществлена в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения соответствующего требования Ломбарда;

8) в случае повреждения или ухудшения состояния предмета залога, находящегося во владении Залогодателя, либо угрозы (возникшей по мнению Ломбарда) утраты, гибели, ухудшения состояния, в случае снижения ликвидности или уменьшения стоимости предмета залога, в случае использования предмета залога не по назначению, в случае передачи предмета залога третьему лицу, в случае непринятия мер, необходимых для обеспечения сохранности предмета залога, в случае наличия у Заемщика просрочки по микрокредиту, Ломбард вправе перевести предмет залога в заклад (в свое владение), на что Залогодатель дает свое безусловное и безотзывное согласие, подписав Договор;

9) требовать от Заемщика досрочного исполнения обязательств по Договору в срок, указанный в соответствующем письменном требовании/уведомлении, направленном способами, предусмотренными Примерными условиями Ломбардом Заемщику в случаях:

а) непредставления Залогодателем Ломбарду в залог другого имущества взамен предмета

мерзімде және жағдайларда басқа мүлкі кепілге бермегенде;  
 б) кепіл берушіге қатысты келісімшарт бойынша міндеттемелерді орындауға кедергі келтіретін мемлекеттік органның немесе өзге тұлғаның қандай да бір акт қабылдауы;  
 в) кепіл беруші Келісімшарт талаптарын / үлгілік талаптарды орындамағанда;  
 г) Ломбард жауап бермейтін мән-жайлар бойынша кепіл затын жоғалту;  
 10) қарыз алушының туыстары не өзге де тұлғалар қарыз алушының қайтыс болуына байланысты, іске асырылмаған кепілге салынған мүлкі талап ете отырып, оларға микрокредитті өтеу құқығын беру туралы өтініш берген жағдайда Ломбард өтініш беруші мұраға құқық туралы куәлікті берген кезде микрокредитті өтеу күні бойынша сыйақы сомасын есептей отырып, мұндай мүмкіндік беруге құқылы. Ломбард өз қалауы бойынша, қарыз алушы қайтыс болған күннен бастап 6 (алты) айдан аспайтын мерзімге, сыйақы есептелмей, өтініш берушінің ауысымдық өтініші негізінде талап етілмеген кепіл мүлкін өткізуді кейінге қалдыруға құқылы;  
 11) Ломбард бөлімшесінде қарыз алушының дербес деректерін жинауды және өңдеуді жүзеге асыру үшін, оның электрондық және қағаз жеткізгіштердегі төлем құжаттарындағы фотосуреттерін көрсетуді қоса алғанда, сондай-ақ микрокредит ресімдеу үшін жеке басын куәландыратын құжаттарды, кепіл мүлкіне құқық белгілейтін құжаттарды қоса алғанда, Қарыз алушының жеке деректерін, оның құжаттарын фото және бейнетіркеу жүргізуге;  
 12) қарыз алушы микрокредитті қайтару бойынша өзіне қабылдаған міндеттемелерді бұзған жағдайда, есептелген сыйақы мен тұрақсыздық айыбын қоса алғанда, атқару жазбасын жасау үшін өз қалауы бойынша нотариусқа жүгінуге;  
 13) қарыз берушіде тиісті келісімшарттар жасасқан кредиттік бюроларға қарыз алушының микрокредитті қайтару мерзімін бұзуы туралы ақпаратты беруге;  
 14) қарыз алушы Келісімшарт бойынша міндеттемелерді орындамаған/тиісінше орындамаған жағдайда, келісімшарт бойынша құқықтарды (талаптарды) үшінші тұлғаға (коллекторлық агенттікке немесе микроқаржы ұйымына) қайта беруге, бұл ретте ломбардтың және Қарыз алушының Келісімшарт шеңберіндегі өзара қарым-қатынастарына Қазақстан Республикасының заңнамасында қойылатын талаптар мен шектеулерді қарыз алушының Келісімшарт шеңберіндегі құқық (талап ету) берілген үшінші тұлғамен құқықтық қатынастарына өз әрекетін таратады);  
 15) қарыз алушының Ломбард алдындағы өз міндеттемелерін орындамауы не тиісінше орындамауы нәтижесінде шекпен барлық залалдарын жабу үшін кепіл мүлкін сауда-саттық өткізбей-ақ (Қазақстан Республикасы Азаматтық кодексінің 328-бабының 2-1-тармағына сәйкес) микрокредитті өтеу мерзімінің бір ай мерзімі өткен соң атаулы сату жолымен не жария сауда-саттық (аукцион) өткізу жолымен сату жүргізуге құқылы. Бұл ретте Қарыз алушының қарыз сомасына қарамастан, оның барлық кепіл мүлкі сатылады;  
 16) Үлгі келісімшарттарда немесе келісімшартта көрсетілмеген, бірақ Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де құқықтарды жүзеге асыруға;

**6. Келісімшарт талаптарының міндеттері**

**6.1. Қарыз алушы міндеттенеді:**

1) шағын несиені тұтыну мақсатында пайдалануға;  
 2) микрокредит пен ол бойынша сыйақыны Келісімшартта көзделген мерзімде және сомада толық өтеуге;  
 3) ломбардқа өзінің қаржылық жағдайына қатысты барлық қажетті ақпаратты беруге, сондай-ақ микрокредитті және ол бойынша сыйақыны уақытылы өтеуге әсер етуге қабілетті барлық жағдайлар туралы ломбардқа дереу хабарлауға;  
 4) микрокредитті және/немесе есептелген сыйақыны уақытылы өтемеген жағдайда ломбардқа Келісімшартта көзделген тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) төлеуге;  
 5) ломбардқа тұрғылықты жерінің, заңды мекенжайының, пошталық деректемелерінің, байланыс деректері мен ұялы нөмірлерінің өзгергені туралы дереу хабарлауға;  
 6) ломбардқа кепіл затына қатысты немесе қатысы болуы мүмкін және кепіл берушіге Мемлекеттік орган, мекеме немесе өзге тұлға берген кез келген актты, талап немесе өзге құжат туралы дереу жазбаша хабарлауға;  
 7) Келісімшарт бойынша Ломбард алдындағы қаржылық міндеттемелерді барлық басқа қаржылық міндеттемелерге қатысты бірінші кезектегі тәртіппен орындауға;  
 8) Ломбардтан сұрау салуды алған күннен бастап 5 (бес) күнтізбелік күн ішінде ломбардқа келісімшарт шеңберінде сұратуы мүмкін қажетті ақпарат пен құжаттарды беруге;  
 9) Ломбардтан кепілзат туралы хабарлама алған кезде, хабарламаны алған күннен бастап 1 (бір) жұмыс күнінен кешіктірмей ломбардқа акт бойынша кепіл затын беруге міндетті. Хабарлама алған күннен бастап кепіл берушінің Кепіл затын иеленуге және пайдалануға құқығы жоқ. Кепіл затын тиісті актіге қол қою арқылы кепілдікке ауыстырған кезде келісімшартқа өзгерістер енгізілмейді;  
 10) ломбардқа ломбардтың ішкі құжаттарына сәйкес кепілдердің бірыңғай базасын жүргізу үшін ломбардқа қажетті құжаттарды және/немесе ақпаратты оның талап етуі бойынша ломбардқа беруді қоса алғанда, бірақ олармен шектелмей, келісімшарт бойынша қарыз алушының міндеттемелерінің орындалуын тексеруге, оны қарау және тексеру кезінде кепіл затының фототүсірілімін жүзеге асыруға кез келген жәрдем көрсетуге міндетті. Осымен кепіл беруші ломбардқа осы тармақшаның келісімшарттарына сәйкес кепіл затының фототүсірілімін жүзеге асыруға сөзсіз келісім береді;  
 11) Көлік құралдарын кепілге салған кезде Ломбард пайдасына кепіл затына ауыртпалықтарды тіркеу бойынша, сондай-ақ кепіл затынан ауыртпалықтарды алу бойынша барлық шығыстарды көтеруге;  
 12) ломбардтың жазбаша келісімінсіз Көлік құралдарын кепілге салған кезде басқаруға, кепіл затын есептен шығаруға сенімхаттарды ресімдемеуге, сондай-ақ кепіл затын үшінші тұлғаларға басқаруға және иеленуге бермеуге міндетті. Көлік құралдары иелерінің жауапкершілігін міндетті сақтандыру келісімшарттарын жасасу кезінде онда кепіл берушіден басқа біреуді көрсетпеуге;  
 13) ломбардқа кепіл билетінде көрсетілген тұрғылықты жерінің, заңды мекенжайының, жұмысының, телефон нөмірінің, электрондық поштасының мекен-жайының өзгергені туралы алдын ала жазбаша хабарлауға міндетті.

**6.2. Ломбард міндетті:**

1) келісімшарт бойынша талап ету құқықтарын үшінші тұлға берген кезде (келесі - талап ету құқығын басқаға беру келісімшарты) қарыз алушыны (немесе оның уәкілетті өкілін) хабардар етуге:  
 - құқықтардың (талаптардың) үшінші тұлғаға өту мүмкіндігі туралы, сондай-ақ Келісімшартта көзделген немесе Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін тәсілмен осындай басқаға беруге байланысты Қарыз алушының дербес деректерін өңдеу туралы талап ету құқығын басқаға беру келісімшартын жасасқанға дейін;  
 - келісімшартта көзделген не Қазақстан Республикасының заңнамасына қайшы келмейтін тәсілмен талап ету құқығын басқаға беру келісімшартын жасасқан күннен бастап отыз күнтізбелік күн ішінде үшінші тұлғаға микрокредитті өтеу бойынша одан әрі төлемдердің тағайындалуын (келісімшарт бойынша құқық (талап ету) өткен тұлғаның атауы мен орналасқан жері), берілген құқықтардың (талаптардың) толық көлемін, сондай-ақ негізгі қарыздың, сыйақының, тұрақсыздық айыбының (айыппұлдың, өсімпұлдың) және басқа да төленуге жататын соманы мерзімі өткен және ағымдағы;  
 2) орналасқан жері өзгерген не атауы өзгерген жағдайда бұл туралы Қарыз алушыны ломбардтың орналасқан жері бойынша қазақ және орыс тілдерінде, сондай-ақ қарыз алушының заңды мекенжайы бойынша екі баспа басылымында тиісті ақпаратты жариялау жолымен не осындай өзгерістер болған күннен бастап күнтізбелік отыз күннен кешіктірмейтін мерзімде қарыз алушыны жазбаша хабардар ету жолымен жазбаша хабардар етуге;  
 3) микрокредиттер беру ережелерінің көшірмесін қарыз алушының қарауы және танысуы үшін қолжетімді жерде, оның ішінде ломбардтың интернет-ресурсында орналастыру;  
 4) қарыз алушыға микрокредит алуға, қызмет көрсетуге және өтеуге (қайтаруға) байланысты төлемдер туралы толық және дұрыс ақпарат беруге;  
 5) қарыз алушыны оның микрокредит алуға байланысты құқықтары мен міндеттері туралы хабардар етуге;  
 6) микрокредит беру құпиясын сақтауға;  
 7) «жеке және заңды тұлғалардың өтініштерін қарау тәртібі туралы» Қазақстан Республикасының 2007 жылғы 12 қаңтардағы Заңының 8-бабында белгіленген мерзімде алынған қызметтер бойынша даулы жағдайлар туындаған кезде Қарыз алушыға оның өтініштеріне жазбаша түрде жауап беруге;  
 8) Ломбард алдындағы өз міндеттемелерін орындағаннан кейін қарыз алушыға кепіл затын дереу қайтаруға;  
 9) Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген өзге де талаптарды сақтауға міндетті.

**7. Ломбард үшін шектеулер**

**7.1. Ломбардқа тыйым салынады:**

1) сыйақы мөлшерлемесін (оларды төмендету жағдайларын қоспағанда) және (немесе) микрокредитті өтеу тәсілі мен өдісін біржақты тәртіппен өзгертуге;

залога в срок и в случаях, предусмотренных Договором;

б) принятия в отношении Залогодателя какого-либо акта государственным органом или иным лицом, препятствующего исполнению обязательств по Договору;  
 в) неисполнения Залогодателем условий Договора/Примерных условий;  
 г) утраты предмета залога по обстоятельствам, за которые Ломбард не отвечает;  
 10) в случае обращения родственников Заемщика либо иных лиц с заявлением о предоставлении им права погашения микрокредита в связи со смертью Заемщика, с истребованием не-реализованного заложенного имущества, Ломбард вправе предоставить такую возможность при предоставлении заявителем свидетельства о праве на наследство, с начислением суммы вознаграждения по дате погашения микрокредита. Ломбард вправе, по своему усмотрению, отсрочить реализацию не востребованного залогового имущества до получения заявителем свидетельства о праве на наследство на срок не более 6 (Шесть) месяцев с даты смерти Заемщика, без начисления вознаграждения, на основании письменного заявления от заявителя;  
 11) производить в отделении Ломбарда фото и видеофиксацию Заемщика, его документов, включая документы, удостоверяющие личность, правоустанавливающие документы на залоговое имущество, для осуществления сбора и обработки персональных данных Заемщика, включая отображения его фотографии на платежных документах на электронных и бумажных носителях, а также для оформления микрокредита;  
 12) по своему усмотрению обратиться к нотариусу за совершением исполнительной надписи в случае нарушения Заемщиком принятых на себя обязательств по возврату микрокредита, включая начисленное вознаграждение и неустойку;  
 13) передавать информацию о нарушении Заемщиком срока возврата Микрокредита в кредитные бюро, с которыми у Займодателя заключены соответствующие договоры;  
 14) в случае неисполнения/ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств по Договору, переуступить права (требования) по Договору третьему лицу (коллекторскому агентству или микрофинансовой организации), при этом требования и ограничения, предъявляемые законодательством РК к взаимоотношениям Ломбарда и Заемщика в рамках Договора, распространяют свое действие на правоотношения Заемщика с третьим лицом, которому уступлено право (требование);  
 15) по своему усмотрению произвести реализацию залогового имущества по истечении одного месяца просрочки срока погашения микрокредита без проведения торгов (в соответствии пунктом 2-1 статьи 328 Гражданского Кодекса Республики Казахстан) путем адресной продажи, за исключением имущества, залог которого подлежит обязательной регистрации, либо путем проведения публичных торгов (аукциона), для покрытия всех убытков Ломбарда, понесенных в результате неисполнения либо ненадлежащего исполнения Заемщиком своих обязательств перед Ломбардом. При этом, не зависимо от суммы задолженности Заемщика, реализуется все его залоговое имущество;  
 16) осуществлять иные права, не перечисленные в Примерных условиях или в Договоре, но предусмотренные законодательством Республики Казахстан.

**6. Обязанности сторон Договора**

**6.1. Заемщик обязуется:**

1) использовать микрокредит в потребительских целях;  
 2) полностью погасить микрокредит и вознаграждение по нему в сроки и в сумме, предусмотренные Договором;  
 3) предоставить Ломбарду всю необходимую информацию в отношении своего финансового положения, а также немедленно извещать Ломбард обо всех обстоятельствах, способных повлиять на своевременное погашение микрокредита и вознаграждения по нему;  
 4) в случае несвоевременного погашения микрокредита и/или начисленного вознаграждения уплатить Ломбарду неустойку (штраф, пеня), предусмотренные Договором;  
 5) незамедлительно сообщить Ломбарду об изменении места жительства, юридического адреса, почтовых реквизитов, контактных данных и мобильных номеров;  
 6) немедленно письменно сообщать Ломбарду о любом акте, требовании или ином документе, которые касаются или могут коснуться предмета залога и вручены Залогодателю государственным органом, учреждением или иным лицом;  
 7) исполнять финансовые обязательства перед Ломбардом по Договору в первоочередном порядке по отношению ко всем другим финансовым обязательствам;  
 8) в течение 5 (пяти) календарных дней, с даты получения запроса от Ломбарда, предоставить Ломбарду необходимую информацию и документы, которые он может запросить в рамках Договора;  
 9) при получении от Ломбарда уведомления о закладе, не позднее 1 (одного) рабочего дня со дня получения уведомления передать Ломбарду предмет залога по акту. С даты получения уведомления Залогодатель не вправе владеть и пользоваться предметом залога. При переводе предмета залога в заклад путем подписания соответствующего акта изменения в Договор не вносятся;  
 10) оказывать Ломбарду всяческое содействие в проверке исполнения обязательств Заемщика по Договору, включая, но, не ограничиваясь, передачу Ломбарду, по его требованию, документов и/или информации, необходимой Ломбарду для ведения единой базы залогов в соответствии с внутренними документами Ломбарда, осуществление фотосъемки предмета залога при проведении его осмотра и обследования. Настоящим Залогодатель дает безусловное согласие Ломбарду на осуществление фотосъемки предмета залога в соответствии с условиями настоящего подпункта;  
 11) при залоге транспортных средств нести все расходы по регистрации обременений на предмет залога в пользу Ломбарда, а также по снятию обременений с предмета залога;  
 12) при залоге транспортных средств без письменного согласия Ломбарда не оформлять доверенностей на управление, снятие с учета предмета залога, а также не передавать предмет залога в управление и владение третьим лицам. При заключении договоров обязательного страхования ответственности владельцев транспортных средств не указывать в них кого-либо кроме Залогодателя;  
 13) заблаговременно письменно уведомить Ломбард об изменении места жительства, юридического адреса, работы, номера телефона, указанного в залоговом билете, адреса электронной почты.

**6.2. Ломбард обязуется:**

1) при уступке прав требования по Договору третьему лицу (далее - договор уступки права требования), уведомить Заемщика (или его уполномоченного представителя):  
 - до заключения договора уступки права требования о возможности перехода прав (требований) третьему лицу, а также об обработке персональных данных Заемщика в связи с такой уступкой способом, предусмотренным в Договоре либо не противоречащим законодательству РК;  
 - о переходе права (требования) третьему лицу способом, предусмотренным в Договоре либо не противоречащим законодательству РК, в течение тридцати календарных дней со дня заключения договора уступки права требования с указанием назначения дальнейших платежей по погашению микрокредита третьему лицу (наименование и место нахождения лица, которому перешло право (требование) по Договору), полного объема переданных прав (требований), а также остатков просроченных и текущих сумм основного долга, вознаграждения, неустойки (штрафа, пени) и других подлежащих уплате сумм;  
 2) в случае изменения места нахождения либо изменения наименования письменно известить об этом Заемщика путем опубликования соответствующей информации в двух печатных изданиях на казахском и русском языках по месту нахождения Ломбарда, а также по юридическому адресу Заемщика либо путем письменного уведомления Заемщика в срок не позднее тридцати календарных дней с даты таких изменений;  
 3) разместить копию правил предоставления микрокредитов в месте, доступном для обозрения и ознакомления Заемщиком, в том числе на интернет-ресурсе Ломбарда;  
 4) предоставлять Заемщику полную и достоверную информацию о платежах, связанных с получением, обслуживанием и погашением (возвратом) микрокредита;  
 5) проинформировать Заемщика о его правах и обязанностях, связанных с получением микрокредита;  
 6) соблюдать тайну предоставления микрокредита;  
 7) предоставлять Заемщику ответ в письменной форме на его обращение при возникновении спорных ситуаций по полученным услугам в сроки, установленные статьей 8 Закона РК от 12.01.2007 г. «О порядке рассмотрения обращений физических и юридических лиц»;  
 8) немедленно возратить предмет залога Заемщику после выполнения им своих обязательств перед Ломбардом;  
 9) соблюдать иные требования, установленные законодательством РК.

**7. Ограничения для Ломбарда**

**7.1. Ломбарду запрещается:**

1) в одностороннем порядке изменять ставки вознаграждения (за исключением случаев их



2) микрокредит бойынша сыйақы мен тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) қоспағанда, Қарыз алушыдан кез келген төлемдерді белгілеуге және алуға;  
3) ломбардқа микрокредит сомасын, тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) және микрокредитті мерзімінен бұрын қайтару үшін басқа да төлемдерді мерзімінен бұрын толық немесе ішінара қайтарған қарыз алушыдан талап етуге құқылы;  
4) қол қойылған келісімшарт шеңберінде кредит сомасын ұлғайту;  
5) Егер негізгі борышты немесе сыйақыны өтеу күні демалыс не мереке күніне түссе, егер Ломбард бұл күні қарыз алушыдан орындауды қабылдай алмайтын және сыйақыны немесе негізгі қарызды төлеу одан кейінгі жұмыс күні жүргізілген жағдайда тұрақсыздық айыбын (айыппұл, өсімпұл) алуға;  
6) кез келген валюталық баламасына байланыстыра отырып, теңгемен берілген микрокредит бойынша міндеттемелер мен төлемдерді индексстеу.

#### 8. Келісімшарт талаптарына өзгерістер енгізу тәртібі

8.1. Келісімшартта бастапқыда көрсетілген микрокредитті қайтару күнін өзгертуді қоспағанда, Келісімшартқа барлық қосымшалар, өзгерістер мен толықтырулар жазбаша түрде жасалуға және Келісімшартқа міндетті түрде сілтеме жасай отырып, екі тарап та қол қоюға тиіс. Ломбард келісімшартының талаптарын өзгертуді жақсартушы Ломбард қосымша келісімдерді ресімдемей, бірақ үлгі келісімшарттардың 5.2-тармағының 3-тармақшасында көзделген тәртіппен қарыз алушыны міндетті түрде хабардар ете отырып жүргізуге құқылы.

#### 9. Құпиялылық

9.1. Келісімшарт тараптары келісімшарт шеңберінде алған кез келген ақпаратты (құпия ақпаратты), Келісімшартта көзделген жағдайларды қоспағанда, қандай да бір мақсатта ашуға немесе пайдалануға құқылы емес:

а) екінші Тараптың жазбаша келісімі болса;

б) бұл Қазақстан Республикасы заңнамасының талаптарына сәйкес немесе уәкілетті мемлекеттік органның тиісті шешім қабылдауына байланысты қажетті болуы мүмкін.

#### 10. Дауларды шешу

10.1. Келісімшарт тараптары келісімшартты орындау кезінде туындауы мүмкін даулы мәселелерді, келіспеушіліктерді немесе талаптарды келіссөздер жолымен реттеу үшін барлық ақылға қонымды шараларды қабылдайды.

10.2. Егер келісімшарт тараптары жазбаша наразылықты алған күннен бастап 15 күнтізбелік күн ішінде келісімге келмесе, даулар Ломбард орналасқан жердегі Алматы қаласының аудандық сотының қарауына беріледі.

#### 11. Қосымша келісімшарттар

11.1. Келісімшартта көзделген талаптармен қатар, оларды орындау кезінде Тараптар ҚР заңнамасын басшылыққа алады.

11.2. Үлгі талаптар мемлекеттік және орыс тілдерінде жасалған, келісімшарт сондай – ақ ҚР Тіл туралы заңнамасының талаптарын ескере отырып, екі данада (әрбір тарап үшін бір-бірден), ал көлік құралын кепілге қабылдаған жағдайда-үш данада (Тараптар үшін бір-бірден және бір тіркеуші орган) жасалады.

11.3. Үлгі талаптар мен келісімшарттың мәтінінде келіспеушіліктер болған жағдайда келісімшарттың ережелері басымдыққа ие болады.

11.4. Үлгі келісімшарттар мен келісімшарттың мәтінінде тілдік алшақтықтар болған жағдайда, үлгі келісімшарттардың мен келісімшарттың орыс тілінде жазылған мәтіні басымдыққа ие болады.

11.5. Үлгі келісімшарттардың және/немесе Келісімшарттың қандай да бір бөлігін белгіленген тәртіппен жарамсыз деп тану үлгі келісімшарттардың және/немесе келісімшарттың өзге де бөліктерінің жарамсыз болуына, сондай-ақ үлгі келісімшарттардың және/немесе Келісімшарттың тұтастай жарамсыз болуына әкеп соқпайды.

11.6. Сотқа дейінгі реттеу мәселелерін қоса алғанда, барлық хабарламалар мен өзге де құжаттар: орналасқан жері бойынша ломбардтың мекен-жайына не электронды түрде: info@slombard.kz; қарыз алушының мекен-жайына: ломбардтың қалауы бойынша Заңды мекен-жайы бойынша, қарыз алушы Келісімшартта көрсеткен электрондық пошта арқылы, Қарыз алушы Келісімшартта көрсеткен телефон нөміріне мессенджерлер (WhatsApp, Telegram) SMS-хабарлама арқылы жіберіледі.

#### 12. Заңды мекенжайлары және тараптардың деректемелері

Ломбард: «Сейф-Ломбард» ЖШС, мекен-жайы/ пошталық мекен-жайы: 050060, Алматы қ., Бостандық ауданы, Жароков көшесі, 276В үй, электрондық мекен-жайы: info@slombard.kz, сайт/интернет-ресурс: www.slombard.kz. БСН 090440011332, ЖСК КЗ444322203398А01079 «ВТБ» АҚ ЕҒ-дағы БСК ВТВАКЗКЗ Бас директор Ким В.В.

Қарыз алушы: аты-жөні (бар болған жағдайда әкесінің аты), ЖСН \_\_\_\_\_ жеке куәлік № \_\_\_\_\_ берілді \_\_\_\_\_ мекен-жайы: \_\_\_\_\_, заңды мекен-жайы: \_\_\_\_\_, электрондық пошта мекенжайы (қарыз алушы өз қолымен толтырады).

снижения) и (или) способ и метод погашения микрокредита;

2) устанавливать и взимать с Заемщика любые платежи, за исключением вознаграждения и неустойки (штрафа, пени) по микрокредиту;

3) требовать от Заемщика, досрочно полностью или частично возвратившего Ломбарду сумму микрокредита, неустойку (штраф, пеню) и другие платежи за досрочный возврат микрокредита.

4) увеличивать сумму микрокредита в рамках подписанного Договора;

5) взимать неустойку (штраф, пени) в случае, если дата погашения основного долга или вознаграждения выпадает на выходной либо праздничный день, при условии, если в этот день Ломбард не может принять исполнение от Заемщика, и уплата вознаграждения или основного долга производится в следующий за ним рабочий день;

6) индексация обязательства и платежей по микрокредиту, выданному в тенге, с привязкой к любому валютному эквиваленту.

#### 8. Порядок внесения изменений в условия Договора

8.1. Все приложения, изменения и дополнения к Договору, за исключением изменения даты возврата микрокредита, первоначально указанной в Договоре, должны быть составлены в письменном виде и подписаны обеими сторонами с обязательной ссылкой на Договор. Улучшающие изменения условий Договора Ломбард вправе производить без оформления дополнительных соглашений, но с обязательным уведомлением Заемщика в порядке, предусмотренном подпунктом 3 пункта 5.2. Примерных условий.

#### 9. Конфиденциальность

9.1. Стороны Договора не имеют права раскрывать или использовать в каких бы то ни было целях любую информацию, полученную ими в рамках Договора (конфиденциальная информация), кроме случаев, предусмотренных Договором и когда:

а) на это имеется письменное согласие другой стороны;

б) это может стать необходимым в соответствии с требованиями законодательства Республики Казахстан или в связи с принятием соответствующего решения уполномоченным государственным органом.

#### 10. Разрешение споров

10.1. Стороны Договора примут все разумные меры для урегулирования спорных вопросов, разногласий либо претензий, которые могут возникнуть при исполнении Договора, путем переговоров.

10.2. Если стороны Договора не придут к согласию в течение 15 дней с даты получения письменной претензии, споры передаются на рассмотрение в районный суд г. Алматы, по месту нахождения Ломбарда.

#### 11. Дополнительные условия

11.1. Наряду с условиями, предусмотренными Договором, при их исполнении Стороны руководствуются законодательством РК.

11.2. Примерные условия составлены на государственном и русском языках, Договор также составляется с учетом требований законодательства РК о языках в двух экземплярах (по одному для каждой стороны), а в случае принятия в залог транспортного средства – в трех экземплярах (по одному для сторон и один регистрирующему органу).

11.3. В случае разногласий в тексте Примерных условий и Договора преимущество имеют положения Договора.

11.4. В случае языковых расхождений в тексте Примерных условий и Договора, преимущество имеет текст Примерных условий и Договора, изложенный на русском языке.

11.5. Признание в установленном порядке какой-либо части Примерных условий и/или Договора недействительной не влечет недействительность иных частей Примерных условий и/или Договора, а также недействительность Примерных условий и/или Договора в целом.

11.6. Все уведомления и иные документы, включая вопросы досудебного урегулирования, направляются: в адрес Ломбарда по его местонахождению, либо в электронном виде на электронную почту: info@slombard.kz; в адрес Заемщика: на усмотрение Ломбарда, по юридическому адресу, в электронном виде на электронную почту, указанную Заемщиком в Договоре, посредством SMS-сообщения на номер телефона, указанный Заемщиком в Договоре, через мессенджеры (WhatsApp, Telegram).

#### 12. Юридические адреса и реквизиты сторон

Ломбард: ТОО «Сейф-Ломбард», адрес местонахождения/почтовый адрес: 050060, г. Алматы, Бостандыкский район, улица Жарокова, дом 276В, электронный адрес: info@slombard.kz, сайт/интернет-ресурс: www.slombard.kz. БИН 090440011332, ИИК КЗ444322203398А01079 в ДОО АО «ВТБ» (Казахстан), БИК ВТВАКЗКЗ Генеральный директор Ким В.В.

Заемщик: Ф.И.О. (при наличии отчества), ИИН \_\_\_\_\_ удостоверение личности № \_\_\_\_\_ выдано \_\_\_\_\_ г. Место жительства: \_\_\_\_\_, юридический адрес: \_\_\_\_\_, адрес электронной почты (заполняется Заемщиком собственноручно).

#### №1 Қосымша

#### Микрокредитті өтеу кестесі

(күні, айы, жылы)

#### Келісімшартқа (Келісімшартқа қосымша келісімге)

Төлем күні	Кезең үшін төлемдер			Негізгі қарыздың қалдығы (берешегі)
	Төлем сомасы	оның ішінде		
		Сыйақы	Негізгі қарыз	
1	2	3	4	5
Жиыны:				
Сыйақының жылдық тиімді мөлшерлемесі (Заңның 4-бабының 3-1-тармағында көрсетілген келісімшарт бойынша-сыйақының мәні):				___ пайыздар
Ломбард Деректемелері		Қарыз Алушының Деректемелері		
Ломбард өкілінің қолы		Қарыз алушының / Қарыз алушы өкілінің қолы		

#### Түсініктеме:

1-бағанда төлемдер жасалған күн енгізіледі (бірінші күн микрокредит сомасын беру күні болып табылады).

2-бағанда қарыз алушының төлемдер сомасы енгізіледі (қарыз алушы тарапынан төлемнің бірінші сомасы жоқ).

3 және 4-бағандарда қарыз алушының төлем сомасын құрайтын сыйақы және негізгі борыш сомасы енгізіледі.

5-бағанда қарыз алушының кезекті төлемінен кейін негізгі борыштың (берешектің) қалдықтары енгізіледі.

«Жиыны» жолында 2, 3, 4 және 5-бағандар бойынша төлемдер ағындарының сомасы енгізіледі.

#### Приложение №1

#### График погашения микрокредита

от \_\_\_\_\_ (день, месяц, год)

#### к Договору (дополнительному соглашению к Договору)

Дата платежа	Платежи за период		Остаток основного долга (задолженности)	
	Сумма платежа	в том числе		
		Вознаграждение	Основной долг	
1	2	3	4	5
Итого:				
Годовая эффективная ставка вознаграждения (по договору, указанному в пункте 3-1 статьи 4 Закона – значение вознаграждения):				___ процентов
Реквизиты Ломбарда		Реквизиты Заемщика		
Подпись представителя Ломбарда		Подпись Заемщика/представителя Заемщика		

#### Пояснения:

В графе 1 вводятся даты совершения платежей (первая дата является датой выдачи суммы микрокредита).

В графе 2 вводятся суммы платежей Заемщика (первая сумма платежа со стороны Заемщика отсутствует).

В графах 3 и 4 вводятся суммы вознаграждения и основного долга, составляющие сумму платежа Заемщика.

В графе 5 вводятся остатки основного долга (задолженности) после произведенного очередного платежа Заемщика.

В строке «Итого» вводятся суммы потоков платежей по графам 2, 3, 4 и 5.

**АҚПАРАТТЫҚ ХАБАРЛАМА!**

«Қызылқоға ауданы экономика және қаржы бөлімі» ММ-сі 2020 жылғы 19 маусым сағат 11:00-де (Нұр-Сұлтан қаласының уақыты бойынша) Мемлекеттік мүлік тізілімінің веб-порталында ([www.gosreestr.kz](http://www.gosreestr.kz) мекен-жайы бойынша интернет желісінде орналастырылған) аудандық коммуналдық мүлікті сату бойынша электрондық аукцион өтетінін хабарлайды.

Аудандық коммуналдық меншік объектілерін сату Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2011 жылғы 9 тамыздағы №920 қаулысымен бекітілген Жекешелендіру объектілерін сату қағидасына (бұдан әрі-Қағида) сәйкес жүзеге асырылады.

**Бағаны төмендету әдісімен ең төменгі баға белгіленбей электрондық аукционға аудандық коммуналдық меншіктің мына нысандары қойылады:**

1. «Lada-21214» маркалы автокөлігі, мемлекеттік тіркеу нөмірі 305AK06, 2013 жылы шығарылған. Мекенжайы - Атырау облысы, Қызылқоға ауданы, Миялы ауылы, Абай көшесі, 4. Теңгерім ұстаушысы - «Қызылқоға аудандық жер қатынастары, сәулет және қала құрылысы бөлімі» ММ. Бастапқы (алғашқы) баға - 626543 теңге. Кепілдік жарна - 93982 теңге.

2. «УАЗ 31512» маркалы автокөлігі, мемлекеттік тіркеу нөмірі E250BF, 2000 жылы шығарылған. Мекенжайы - Атырау облысы, Қызылқоға ауданы, Қарабау ауылы, Нурпеисова көшесі, 22. Теңгерім ұстаушысы - «Қарабау орта мектебі» ММ. Бастапқы (алғашқы) баға - 49630 теңге. Кепілдік жарна - 7445 теңге.

3. «УАЗ 315192» маркалы автокөлігі, мемлекеттік тіркеу нөмірі E956BN, 2002 жылы шығарылған. Мекенжайы - Атырау облысы, Қызылқоға ауданы, Жангелдин ауылы, М.Лукпанов көшесі, 16 үй. Теңгерім ұстаушысы - «Миялы орта мектебі» ММ. Бастапқы (алғашқы) баға - 271547 теңге. Кепілдік жарна - 40733 теңге.

**Сауда-саттыққа қатысушыларды тіркеу** хабарлама жарияланған күннен бастап жүргізіледі және электрондық аукцион басталғанға дейін екі сағат бұрын **2020 жылғы 19 маусым сағат 9:00-де (Нұр-Сұлтан қаласының уақыты бойынша)** аяқталады, содан соң қатысушылар берген өтінімдерін кері қайтара алмайды.

**Сауда-саттыққа қатысу үшін кепілдік жарналар мемлекеттік мүлікті есепке алу саласындағы Бірыңғай оператордың шотына төленеді:**

Кепілдік жарнаны алушы - «Ақпараттық-есептеу орталығы» АҚ;  
БСН: 0505 4000 4455;

Есеп шоты (IBAN/ЖСК) «Қазақстан Халық Банкі» АҚ;  
KZ 946 017 111 000 000 330;

БСК (БИК): HSBKZKX;

ТТК (КНП): 171;

БЕК (Кбе): 16.

**Төлем мақсаты: «Электрондық аукционға қатысу үшін кепілдік жарна».**

Кепілдік жарна мемлекеттік мүлікті есепке алу саласындағы бірыңғай оператордың деректемелеріне хабарламада белгіленген нысанда және тәртіппен енгізіледі. Кепілдік жарнаны қатысушы не қатысушының атынан кез келген жеке немесе заңды тұлға енгізеді.

**Назар аударыңыз!** Қатысушының хабарламада көрсетілген талаптарды сақтамауы, сондай-ақ бірыңғай оператордың арнайы транзиттік шотына сауда-саттықты өткізу туралы хабарламада көрсетілген кепілдік жарнаның сауда-саттық басталғанға дейін екі сағат бұрын түспелуі тізілім веб-порталының өтінімді қабылдаудан бас тартуы үшін негіз болып табылады.

Қатысушыларға кепілдік жарнаның кез келген санын енгізуге жол беріледі, бұл ретте бір кепілдік жарна қатысушыға ол бойынша сауда-саттыққа қатысу үшін осы кепілдік жарнаны енгізген жекешелендіру объектісін сатып алу құқығын береді.

Электрондық аукционға қатысу үшін мыналарды:

1) жеке тұлғалар үшін: жеке сәйкестендіру нөмірін (бұдан әрі - ЖСН), тегін, атын, әкесінің атын (бар болса);

2) заңды тұлғалар үшін: бизнес сәйкестендіру нөмірін (бұдан әрі - БСН), толық атауын, бірінші басшының тегін, атын, әкесінің атын (бар болса);

3) кепілдік жарнаны қайтару үшін екінші деңгейдегі банктегі есеп айырысу шотының деректемелерін;

4) байланыс деректерін (почталық мекенжайы, телефоны, факс, e-mail) көрсете отырып, тізілімнің веб-порталында алдын ала тіркелу қажет.

Жоғарыда көрсетілген деректер өзгерген кезде қатысушы бір жұмыс күн ішінде тізілімнің веб-порталына енгізілген деректерді өзгертеді.

**Аукционға қатысушы ретінде тіркелу үшін** нысан бойынша қатысушының ЭЦҚ қойылған сауда-саттыққа қатысуға өтінімді тізілімнің веб-порталында тіркеу қажет.

Аукционға қатысуға өтінім тіркелгеннен кейін тізілімнің веб-порталы үш минут ішінде өтінім берілген сату объектісі бойынша кепілдік жарнаның түсуі туралы мәліметтердің тізілімнің дерекқорында болуы тұрғысынан автоматты түрде тексеру жүргізеді.

Тізілімнің дерекқорында бірыңғай оператордың арнайы транзиттік шотына кепілдік жарнаның түскені туралы мәліметтер болған жағдайда, тізілімнің веб-порталы өтінімді қабылдау және қатысушыны аукционға жіберуді жүзеге асырады. Тізілімнің дерекқорында бірыңғай оператордың арнайы транзиттік шотына кепілдік жарнаның түскені туралы мәлімет болмаған жағдайда, тізілім веб-порталы қатысушының өтінім кері қайтарады.

Тізілімнің веб-порталы автоматты тексеру нәтижелері бойынша қатысушының өтінімінде көрсетілген электрондық мекенжайына өтінімді қабылдау не өтінімді қабылдаудан бас тарту себептері туралы электрондық хабарлама жібереді.

Аукционға жіберілген қатысушыға тізілімнің веб-порталы беретін аукцион нөмірі бойынша аукцион залына кіруге рұқсат беріледі.

Аукционға қатысушылар аукцион басталғанға дейін бір сағат ішінде ЭЦҚ мен аукцион нөмірін пайдалана отырып, аукцион залына кіреді. Аукцион жекешелендіру объектісінің бастапқы құнын аукцион залында автоматты түрде орналастыру жолымен сауда-саттықты өткізу туралы хабарламада көрсетілген Нұр-Сұлтан қаласының уақыты бойынша басталады.

**Бағаны төмендету әдісі бойынша аукцион:**

1) егер аукцион басталған кезден бастап екі минут ішінде қатысушылардың бірде-бірі аукционда жекешелендіру объектісін сатып алу ниетін растамайтын болса, жекешелендіру объектісінің бастапқы бағасы осы Қағиданың 46-тармағына сәйкес белгіленген қадамға азаяды;

2) егер баға азайғаннан кейін екі минут ішінде қатысушылардың бірде-біреуі жекешелендіру объектісін сатып алу ниетін растамайтын болса, жекешелендіру объектісінің соңғы жарияланған бағасы белгіленген қадаммен азаяды.

Жарияланған баға бойынша жекешелендіру объектісін сатып алу ниетін бірінші болып растаған қатысушы бағаны төмендету аукционының жеңімпазы болып таны-

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ!**

ГУ «Отдел экономики и финансов Кызылкогинского района» объявляет о проведении электронного аукциона по продаже районного коммунального имущества, который состоится 19 июня 2020 года в 11:00 часов (время г. Нур-Султана) на веб-портале Реестра государственного имущества (интернет-ресурс, размещенный в сети Интернет по адресу: [www.gosreestr.kz](http://www.gosreestr.kz)).

Продажа объектов коммунальной собственности осуществляется в соответствии с Правилами продажи объектов приватизации, утвержденным постановлением Правительства Республики Казахстан от 9 августа 2011 года №920 (далее-Правила)

**На электронный аукцион с применением метода на понижение цены без установления минимальной цены выставляются следующие объекты районной коммунальной собственности:**

1. Автомобиль марки «Lada-21214», регистрационный номер 305AK06, 2013 года выпуска. Местонахождение - Атырауская область, Кызылкогинский район, с.Миялы, ул.Абай, 4. Балансодержатель - ГУ «Кызылкогинский районный отдел земельных отношений, архитектуры и градостроительства». Стартовая (начальная) цена - 626543 тенге. Гарантийный взнос - 93982 тенге.

2. Автомобиль марки «УАЗ 31512», регистрационный номер E250BF, 2000 года выпуска. Местонахождение - Атырауская область, Кызылкогинский район, с.Карабау, ул.Нурпеисовой, 22. Балансодержатель - ГУ «Карабауская средняя школа». Стартовая (начальная) цена - 49630 тенге. Гарантийный взнос - 7445 тенге.

3. Автомобиль марки «УАЗ 315192», регистрационный номер E956BN, 2002 года выпуска. Местонахождение - Атырауская область, Кызылкогинский район, с.Жангельдин, ул.М.Лукпанова, 16. Балансодержатель - ГУ «Миялинская средняя школа». Стартовая (начальная) цена - 271547 тенге. Гарантийный взнос - 40733 тенге.

**Регистрация участников аукциона производится со дня публикации извещения** и заканчивается за два часа до начала электронного аукциона - 19 июня 2020 года в 09:00 часов (время г.Нур-Султана), по истечении которых участники не могут отозвать поданную заявку.

**Гарантийные взносы для участия в аукционе вносятся на реквизиты Единого оператора в сфере учета государственного учета:**

Получатель гарантийного взноса:

АО «Информационно-учетный центр»;

БИН: 0505 4000 4455;

Расчетный счет (IBAN/ИИК) в АО «Народный банк Казахстана»;

KZ 946 017 111 000 000 330;

БИК: HSBKZKX;

КНП: 171;

Кбе:16.

**Назначение платежа: Гарантийный взнос для участия в электронном аукционе.**

Гарантийный взнос вносится на реквизиты единого оператора в сфере учета государственного имущества (далее-единый оператор) в форме и порядке, установленных в извещении, и в соответствии с законодательством Республики Казахстан. Гарантийный взнос вносится участником либо от имени участника любым другим физическим или юридическим лицом.

**Внимание!** Основаниями для отказа веб-порталом реестра в принятии заявки являются несоблюдение участником требований, указанных в извещении, а также непоступление за два часа до начала аукциона гарантийного взноса, указанного в извещении о проведении торгов, на специальный транзитный счет единого оператора.

Участником допускается внесение любого количества гарантийных взносов, при этом один гарантийный взнос дает право покупки того объекта приватизации, для участия в торгах по которому участником внесен данный гарантийный взнос.

Для участия в аукционе, необходимо предварительно зарегистрироваться на веб-портале реестра с указанием:

1) для физических лиц: индивидуального идентификационного номера (далее - ИИН), фамилии, имени и отчества (при наличии);

2) для юридических лиц: бизнес-идентификационного номера (далее - БИН), полного наименования, фамилии, имени и отчества (при наличии) первого руководителя;

3) реквизитов расчетного счета в банке второго уровня для возврата гарантийного взноса;

4) контактных данных (почтовый адрес, телефон, факс, e-mail).

При изменении вышеуказанных данных участник в течение одного рабочего дня изменяет данные, внесенные в веб-портал реестра.

**Для регистрации в качестве участника аукциона, необходимо** на веб-портале реестра зарегистрировать заявку на участие в аукционе по форме, подписанную ЭЦП участника.

После регистрации заявки на участие в электронном аукционе, веб-порталом реестра в течение трех минут производится автоматическая проверка на наличие в базе данных реестра сведений о поступлении гарантийного взноса по объекту продажи, на который подана заявка.

В случае наличия в базе данных реестра сведений о поступлении гарантийного взноса на специальный транзитный счет единого оператора, веб-портал реестра осуществляет принятие заявки и допуск участника к аукциону. При отсутствии в базе данных реестра сведений о поступлении гарантийного взноса на специальный транзитный счет единого оператора веб-портал реестра отклоняет заявку участника.

По результатам автоматической проверки веб-портал реестра направляет на электронный адрес участника, указанный на веб-портале реестра, электронное уведомление о принятии заявки либо причинах отказа в принятии заявки.

Участнику, допущенному к аукциону, представляется доступ к аукционному залу по аукционному номеру, присваиваемому веб-порталом реестра.

Участники аукциона в течение одного часа до начала аукциона заходят в аукционный зал, используя ЭЦП и аукционный номер. Аукцион начинается в указанное в извещении о проведении торгов время г.Нур-Султана путем автоматического размещения в аукционном зале стартовой цены объекта приватизации.

**Аукцион с применением метода на понижение цены:**

1) если в течение двух минут с начала аукциона ни один из участников не подтвердит свое желание приобрести объект приватизации в аукционе, то стартовая цена объекта приватизации уменьшается на шаг, установленный согласно пункту 46 настоящих Правил;

2) если в течение двух минут после уменьшения цены ни один из участников не подтвердил свое желание приобрести объект приватизации, то последняя объявленная цена объекта приватизации уменьшается с установленным шагом.

Победителем аукциона на понижение цены признается участник, первый подтвер-

лады және осы жекешелендіру объектісі бойынша аукцион өткізілген болып танылады;

3) егер жекешелендіру объектісінің бағасы белгіленген ең төменгі мөлшерге жетсе және қатысушылардың бірде-бірі жекешелендіру объектісін сатып алу ниетін растамаса, онда аукцион өткізілмеген болып танылады.

Әрбір сатылған жекешелендіру объектісі бойынша аукцион нәтижелері сауда-саттық нәтижелері туралы электрондық хаттамамен ресімделеді, оған сатушы және жеңімпаз ЭЦҚ пайдалана отырып, сауда-саттық өткізілген күні тізілімнің веб-порталында қол қояды.

Сауда-саттық нәтижелері туралы хаттама аукцион нәтижелерін және жеңімпаз бен сатушының жекешелендіру объектісін сату бағасы бойынша сатып алу-сату шартына қол қою міндеттерін белгілейтін құжат болып табылады.

Сатып алу-сату шарты электрондық форматта тізілімнің веб-порталында жасалады және сатушы мен сатып алушы ЭЦҚ пайдалана отырып сауда-саттық нәтижелері туралы хаттамаға қол қойылған күннен бастап күнтізбелік он күннен аспайтын мерзімде оған қол қояды.

Бұл ретте сатушы сатып алушыға сауда саттық нәтижелері туралы хаттамаға қол қойған күннен бастап күнтізбелік бес күннен аспайтын мерзімде қол қоюға сатып алу-сату шартының жобасын ұсынады.

**Аукционның жеңімпазы сатып алу-сату шартына қол қойған кезде сатушыға салыстырып тексеру үшін мынадай құжаттардың:**

1) жеке тұлғалар үшін: паспорттың немесе жеке тұлғаның жеке басын куәландыратын құжаттың;

2) заңды тұлғалар үшін: заңды тұлғаны мемлекеттік тіркеу (қайта тіркеу) туралы куәліктің не анықтаманың;

заңды тұлға өкілінің өкілеттіктерін куәландыратын құжаттың, сондай-ақ заңды тұлғаның өкілі паспортының немесе оның жеке басын куәландыратын құжаттың түпнұсқаларын міндетті түрде көрсете отырып, олардың көшірмелерін не нотариат куәландырган көшірмелерін ұсынады.

Құжаттардың түпнұсқалары салыстырып тексерілгеннен кейін бір жұмыс сағаты ішінде қайтарылады.

**Электрондық аукционды өткізу туралы қосымша ақпаратты [www.gosreestr.kz](http://www.gosreestr.kz) сайтынан немесе мына телефон бойынша алуға болады: 8(71 238) 2-12-02, 2-18-42.**

дивший свое желание приобрести объект приватизации по объявленной цене, и аукцион по данному объекту приватизации признается состоявшимся.

3) если цена объекта приватизации достигла установленного минимального размера, и ни один из участников не подтвердил свое желание приобрести объект приватизации, то аукцион признается не состоявшимся.

Результаты аукциона по каждому проданному объекту приватизации оформляются электронным протоколом о результатах аукциона, который подписывается на веб-портале реестра продавцом и победителем с использованием ЭЦП в день проведения торгов.

Протокол о результатах торгов является документом, фиксирующим результаты аукциона и обязательства победителя и продавца подписать договор купли-продажи объекта приватизации по цене продажи.

Договор купли-продажи заключается в электронном формате на веб-портале реестра и подписывается продавцом и покупателем с использованием ЭЦП в срок не более десяти календарных дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

При этом, продавец представляет покупателю проект договора купли-продажи на подписание в срок не более пяти календарных дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

**Победитель аукциона представляет продавцу при подписании договора купли-продажи копии следующих документов, с обязательным предъявлением оригиналов для сверки либо нотариально засвидетельствованные копии указанных документов:**

1) для физических лиц: паспорта или документа, удостоверяющего личность физического лица;

2) для юридических лиц: свидетельства либо справки о государственной регистрации (перерегистрации) юридического лица;

документа, удостоверяющего полномочия представителя юридического лица, а также паспорта или документа, удостоверяющих личность представителя юридического лица.

Оригиналы документов после сверки возвращаются в течение одного рабочего часа.

**Дополнительную информацию можно получить на сайте [www.gosreestr.kz](http://www.gosreestr.kz) или по телефону: 8(71 238) 2-12-02, 2-18-42.**

## На туристические проекты в Казахстане направят 1,62 трлн тенге



Список сформирован министерством культуры и спорта совместно с Kazakh Tourism

В Казахстане планируют реализовать 140 инвестиционных проектов в туристической отрасли на сумму 1,62 трлн тенге, сообщил председатель Комитета индустрии туризма Дастан Рыспеков, передает корреспондент центра деловой информации Kapital.kz.

Расширенный перечень проектов сформирован министерством культуры и спорта совместно с проектным офисом Kazakh Tourism с учетом предложений региональных проектных офисов и инициаторов.

«Еще одним направлением, которое нами реализуется совместно с министерством экологии, — это развитие туризма в Национальных природных парках. К при-

меру, для развития экотуризма в ГНПП «Иле-Алатау» по результатам конкурса определен частный инвестор ТОО «Култау». Так, планируется построить семь визит-центров, 156 км пеших троп, 2 тыс. парковочных мест для автотранспорта, глэмпинги, кемпинги, палаточные лагеря вместимостью около 3 тыс. мест. Общий объем инвестиций составляет порядка 17,3 млрд тенге», — сказал Дастан Ры-

спеков на брифинге в СЦК.

Глава комитета рассказал, что в рамках реализации государственной программы, которая была утверждена 31 мая 2019 года, совместно с акиматами областей при поддержке правительства обеспечено финансирование из республиканского бюджета 44 проектов на общую сумму на 51,5 млрд тенге.

«Основополагающим направлением деятельности в рамках данной программы является обеспечение туристских зон необходимой инженерной, коммуникационной и транспортной инфраструктурой», — сообщил Дастан Рыспеков.

По его информации, в середине текущего года планируется сдать самой большой в Центральной Азии гостиничный комплекс (город Актау) курортного типа на 500 номеров.

«Это объект с большим уличным и впечатляющих масштабов волновым бассейном, а также современным аквапарком на его территории. Объем инвестиций составляет 60 млрд тенге», — отметил он.

Дастан Рыспеков отметил, что в этом году наблюдается большой спрос на направления внутреннего туризма.

«В принципе, направления не меняются. Это такие места как Алаколь, Бурбай, Каспий, Балхаш, Алматинский горный кластер, плюс активный интерес идет в сторону отдыха на Баянаул и Шалкар-Имантауские курортные зоны. Особый интерес также вызывает историко-культурный туризм в Туркестане, Таразе, большой потенциал также появляется у нас в Улытау», — проинформировал он.

**kapital.kz**

**AQPAPAT  
IDYNY**

Меншік иесі: «Сатып Алу  
Ақпарат» ЖШС  
Мерзімді баспасөз  
басылымдарын және (немесе)

ақпарат агенттіктерін  
есепке алу туралы  
№KZ78VPY00015212 куәлігін  
24 қыркүйек 2019 ж. ҚР  
Мәдениет және Ақпарат  
министрлігі Ақпарат және  
мұрағат комитеті берген.  
Бас редактор: Тұрсынбеков А.Н.  
Газет "Алматы Болашақ" АҚ  
баспаханасында басылды. Алматы қ-сы,  
Мұқанов к-сі 223В, тел.: 378-42-00.

Жарнама және хабарландыру  
қабылдау (редакция  
мекенжайы):  
ҚР, индекс: 050002, Алматы қ-сы,  
Жібек жолы 50, «Квартал» БО, 4  
қабат, 404 кеңсе.  
Тел: 8 (727) 273-83-81  
8 (708) 983-36-71  
Прием рекламы и объявлений  
(адрес редакции): РК, индекс:  
050002, г. Алматы,

ул. Жибек Жолы 50,  
4 этаж, 404 офис.  
Тел: 8 (727) 273-83-81  
8 (708) 983-36-71  
E-mail: 150240018148@mail.ru  
Газет аптасына 5 рет шығады  
(Дүйсенбі, Сейсенбі, сәрсенбі,  
бейсенбі, жұма).  
Жазылу индексі: 64750  
Таралым 1 000 дана.